



Bei Neubausiedlung auf WKK und Biogas gesetzt

Die Baugenossenschaft Rotach bietet in der Neubausiedlung Huebacher in Rümlang hochwertigen Wohnraum für Familien an. Für ihre Wärmebereitstellung bezieht die Siedlung 100 Prozent zertifiziertes Biogas und wurde 2015 mit dem Prix Naturmade ausgezeichnet.

Die Neubausiedlung ist ein Musterbeispiel für nachhaltiges Bauen. So besteht die Überbauung aus einer kostengünstigen Holzkonstruktion, einer sogenannten Holztafelbauweise. Damit sind selbsttragende Mehrschichtplatten gemeint, die auf der Baustelle zusammengebaut werden. Neue Wege ging man auch bei der Komfortlüftung, die mit einem Enthalpietauscher ausgestattet ist. Dieser kann sowohl Wärme wie auch Feuchte aus der Abluft rückgewin-

nen und in die frische Zuluft übertragen. Damit erhalten die Wohnräume ein komfortables Innenraumklima, sowohl im Winter als auch im Sommer.

Auch bei der Wärmeversorgung hat man sich für eine effiziente und kluge Lösung entschieden. Ein kleines Blockheizkraftwerk, das gleichzeitig Wärme und Strom erzeugt, deckt den Wärmebedarf für Heizung und Wassererwärmung ab. Betrieben wird das BHKW mit 100 Prozent Biogas, das «naturmade star»-zertifiziert ist. Der selbst erzeugte Strom wird mit der KEV (Kostendeckende Einspeisevergütung) ins öffentliche Netz eingespeist. Zur Spitzenabdeckung dient eine ebenfalls mit Biogas betriebene Gasheizung. Mehr auf gazenergie.ch

Objektdaten

Baujahr Wohnsiedlung	2015
Energiebezugsfläche	3472 m ²
Anzahl Wohnungen	32 (16 Doppelhäuser mit je 2 Wohnungen)
Gütesiegel	Prix Naturmade
Energieträger	100 % Biogas «naturmade star»-zertifiziert
BHKW Stromerzeugung	5 kW (Einspeisung ins Stromnetz)
BHKW Wärmeerzeugung	15 kW (Grundlastabdeckung)
Gas-Brennwertheizung	14 – 70 kW (Spitzenlastabdeckung)

Jahres-Betriebszeiten in Stunden

