



PCCE, photovoltaïque et autoconsommation de courant

Les immeubles à usage mixte (commercial et résidentiel) sont particulièrement bien adaptés à l'autoconsommation d'électricité tirée du photovoltaïque et du couplage chaleur-force. Le maître d'ouvrage de l'immeuble commercial et résidentiel de Marnand VD, Jacky De Blasio, avait déjà fait de bonnes expériences avec la production d'électricité décentralisée par le biais du couplage chaleur-force, et ce, pour son garage situé de l'autre côté de la rue et pour sa propre maison. Il a fait un pas supplémentaire pour son immeuble commercial et résidentiel achevé en 2014: l'électricité produite par l'installation PV et le CCF devrait être utilisée pour l'immeuble lui-même.

Avec une puissance électrique de 6 à 15 kW, la PCCE produit en hiver le courant destiné aux commerces et aux logements. La chaleur est utilisée pour les besoins en chauffage et pour l'eau chaude. L'installation PV, d'une puissance de 30 kWp, fournit principalement du courant en été. L'électricité excédentaire est injectée dans le réseau public. Les rayons réfrigérés fonctionnant 365 jours par an sont les plus gros consommateurs individuels. La chaleur résiduelle qui en résulte est utilisée en été pour la production d'eau chaude et en hiver pour le chauffage d'appoint. L'énergie qui peut éventuellement faire défaut est couverte par la PCCE d'une puissance thermique de 17 à 30 kW. Pour en savoir plus: gazenergie.ch

Données de l'objet

| | | |
|---|---------------------|---|
| Surface de référence énergétique | 1162 m ² | Appartements: 492 m ² , Commerces: 670 m ² |
| Consommation de chaleur | 90 000 kWh | Chauffage: 75 000 kWh, Eau chaude: 15 000 kWh |
| Chaleur résiduelle des rayons réfrigérés Denner | 60 000 kWh | selon planification |
| Besoin total en électricité | 50 000 kWh | selon planification |
| Production d'électricité par CCF | 15 000 kWh | 1500 h (surtout en hiver) |
| Production d'électricité par PV | 30 000 kWh | surtout en été |



L'installation photovoltaïque de 190 m².