



Erdgas und Sonne senken im Verbund die Heizkosten

Das 1950 erbaute Mehrfamilienhaus in Wettingen besteht aus Ladengeschäften und sieben Mietwohnungen. Die Sanierung erfolgte in mehreren Etappen. Zuerst wurden die alten Fenster ausgetauscht. Danach waren Gebäudehülle und Heizung an der Reihe. Die Kalt- und Warmwasser-Versorgung erfolgt nun durch die hinter der neuen Fassaden-dämmung hochgezogenen Steigleitungen. Diese interessante Lösung beansprucht keinen zusätzlichen Platz im Haus. Durch die Demontage der alten Elektro-Boiler gibt es zudem mehr Platz in den Badezimmern.

Die alte Ölheizung ersetzte man durch eine Energieversorgung, die aus einer Erdgas-Heizung, 16 m² Sonnenkollektoren und zwei je 750 l fassenden Warmwasser-Speicher besteht. Den stillgelegten und erdverlegten Tank könnte man in Zukunft als Regenwasser-Reservoir nutzen. Dies würde die Kosten für Frisch- und Abwasser senken. Die Energiekosten für Heizung und Warmwasser reduzierten sich um 60 Prozent. Um die Nebenkosten langfristig tief zu halten, sind effiziente Heizsysteme, die auch erneuerbare Energien einbinden, eine gute Wahl. Mehr auf gazenergie.ch

Objektdate	Vorher	Nachher
Energiebezugsfläche	841 m ²	873 m ²
Wärmeverbrauch	126 000 kWh	60 000 kWh
Energieträger	Heizöl, Strom	Erdgas, Sonne

Kosten in CHF

Installation Erdgas-Anschluss, Heizung, Abgasführung	22 600.-
Installation Sonnenkollektoren und WW-Speicher	42 300.-
Rückbau Ölheizung und Öltank	3 500.-
Kosten Heizungsmodernisierung	68 400.-

Einsparungen in %

